



IWAMARU

街に 住まいに 水と緑の I (愛)ある 空間

I R ニュース

平成21年6月号

発行：(株)岩丸産業

福岡市早良区田村4丁目8-23

TEL: (092) 863-2661 FAX: (092) 863-6644

URL: http://www.iwamaru.com

E-mail: info@iwamaru.com

発行責任者：岩下 達也

編集責任者：鬼木 義明



直結増圧給水改修工事

赤坂ハウス管理組合様
平成20年10月～平成20年12月

受水槽・高架水槽を廃止し、直接水道本管から各戸へ配水できるようになりました。



給排水設備改修工事

高宮ハウス管理組合様
平成20年12月～平成21年3月

共用部専有部の給・湯・排水管を取替しました。



給水管延命対策工事

シーサイドもちヴェルデコート
7番館管理組合様
平成21年1月

給水管延命の為、磁気処理装置「守る君」を取付け、専有部は給水管洗浄（JAB洗浄）工事を行いました。



直結増圧給排水設備改修工事

グランピア荒江管理組合様
平成21年3月～平成21年5月

受水槽・高架水槽を廃止し、水道本管から直接各戸へ配水出来るようになりました。同時に共用部専有部の給排水管も全て取替えしました。



直結高架水槽併用給水方式改修工事

グリーンマンション野間管理組合様
平成21年2月～平成21年3月

受水槽を廃止し、直接水道本管から既設高架水槽へ揚水できるようになりました。



埋設排水管改修工事

上山門エクセル管理組合様
平成21年3月～平成21年4月

既設埋設排水管が折れていたため、取替える工事を行ないました。

昨年末より上記のマンション様の改修工事に携わることができました。管理組合様及び居住者様には何かとご不便なことが、多々生じたことと思います。無事完成引渡しまでできました事を感謝いたします。

グランピア荒江管理組合様には感謝状まで頂き感無量です。今後も皆様の快適な住環境づくりを目指し自己の成長と共にお客様の安心、心地よさを追求していきます。

(株)岩丸産業 代表取締役社長 岩下 達也
社員一同

温泉 湯こ行こ隊 隊員 細野とよ子

私は日頃外出の際、お風呂セット（桶・タオル・シャンプー・石鹸）を持参しています。何故かといいますと、お出かけした先々で温泉を見かけたら即入れるようにです。先日「ふらり」と行ったところで、とびきりの温泉を見つけたので紹介いたします。



そう・・・名前からも想像できるように「妙法寺」境内にある穴場的な温泉でした。お風呂は内湯のみで、景色もよくありませんが、お湯は最高！です。冷鉱泉の沸し湯とのことですが、お湯は微白濁で、ヌルツルの肌触りでした。微かに硫黄の香りがして・・・

なんだかとてもたのやかな気持ちになりました。

〒849-3123 佐賀県唐津市厳木町岩屋530-4

火・木・土・日が入浴可能です！ 入浴料400円



改修工事見学会の様子

お申し込み、お問い合わせは
 (株)岩丸産業 リニューアル事業部

092-863-2661

担当：加来、鬼木まで

出張勉強会・社内勉強会を実施しています。

マンションリニューアル事業部では給排水の改修工事に関する、出張勉強会・社内勉強会を開催しております。給排水の改修工事は大変難しく、「直結増圧方式にしたが、なかなか計画が進まない」「どのように計画していけばいいのかわからない」「自分のマンションにあった改修工事の工法は？」など普段どこに聞いたらいいのか判らない事などをプロジェクトを使用し、判りやすい資料にてご説明致しております。ぜひ御相談下さいませ。

ホームページにブログを
掲載しています。

岩丸産業

検索

走れ！
岩丸BLOG

ここをクリック



内田健一



金子 誠

私たちがご挨拶に参ります。
よろしくお願いいたします。

「ぼたる」

初夏のおとずれと共に、夜の水辺で幻想的な光を放し人々の心を和ませてくれる螢。昔をしのび、又、今の子供達や若い人にもしばし現実をはなれ、ロマンチックにホテルの里を訪ねてみてはいかがでしょうか。ホテルという言葉は今から千年以上前の「日本書紀」にも記されているそうです。日本では北海道から沖縄まで分布している代表的なのは「源氏ボタル」と「平家ボタル」ですが、日本書紀によるとゲンジは「源氏物語」の主人公「光源氏」の光をホテルの光にかけて付けられたのだろうか？ヘイケは小型で光は弱く源平合戦で負けた方の平家を付けたのだろうか？といわれています。静かな夜の川すじを今夜も不思議な光をともし短い命を謳歌しながら飛び交っているのでしょう。昔をしのび、後世までも楽しめる環境を守っていききたいものです。

会長 岩下 勉

マンションリフォームキャンペーン

50%OFF

I NAX システムバスルーム リノビオ
BYU-W1216LBKHU + H W1216サイズ

今回マンション様向けにシステムバスルームを特価でご案内いたします。
先着5台限りです。ご興味のある方はご相談下さい。(別紙参照)

本体定価1,286,985円 → 650,000円(組立共)
※別途、既存UB解体費やドア開口により内装費が掛かります。ご相談下さい。

その他、トイレ・洗面化粧台・システムキッチンなど色々取り揃えております。

リニューアル事業部 鬼木 義明
Tel.092-863-2661

画期的な給水管洗浄「JAB洗浄」好評です！！

詳しくはマンションリニューアル事業部 加来・鬼木まで

夏場に向けての網戸のお手入れ
されましたか？

お手入れ方法は・・・

- ①網戸を外し土ホコリ等をハタキで落とし網を張ってある側を下にして床に置きます。
- ②汚れはスポンジで水洗いにより洗い落として下さい。水洗いで落ちない汚れは食器用中性洗剤をぬるま湯で薄めてスポンジを使って洗い落として下さい。
- ③洗剤使用後は十分に水洗いをし乾いた布で水分を拭き取って下さい。

【注意】

網を張ってある側を上にしたたり、立て掛けて洗いますと網が押されてゆるんだり破れたりすることが、ありますので網を張ってある側を下にして清掃して下さい。

記事：加来 良貴

ガーデニングのすすめ

ガーデニングを楽しむには、マンションのベランダなどの狭い場所でも十分可能です。

まず始める前にベランダの広さ、日当たりや風通しなどの良さを確認すること、マンションの管理上、制限がある場合がありますので、調べておきましょう。限られた空間の中でイメージを膨らませて下さい。

空間をうまく利用するには、スタンドや棚などを利用する方法をおすすめします。立体的な配置をすることで通気性や日当たりを確保でき、狭い空間を広く感じさせる事ができます。ガーデニング初心者には葉ものから入ると良いようです。草花だけでなく、パセリやミニトマトをはじめとしたハーブ類を育てる「キッチンガーデン」などは簡単で実用的ですので、おすすめです。

注意点としては、ベランダは高温になりやすく、特に夏場は照り返しが強いため、プランター等床に直接置かない様にレンガなどの上に置くようにして下さい。避難通路が近くにある場合は危険なので、出口をふさがないようにして下さい。

緑化事業部 田端 弘一
Tel.092-863-2688

直結増圧給水工事のご相談は(株)岩丸産業マンションリニューアル事業部まで